**Приложение №1**

**Извещение о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка**

**Организатор аукциона (продавец):** Администрация Муниципального образования «Посёлок Айхал» ул. Юбилейная 7А, Мирнинского района, Республики Саха (Якутия)

**Распоряжение** от 17.06.2016 № 360 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка»

**Место проведение:** Республика Саха (Якутия) Мирнинский район, п. Айхал, ул. Юбилейная 7А, актовый зал;

**Дата, время проведения аукциона:** 10 часов по местному времени, 27 июля 2016 года.

**Предмет аукциона лот №1**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| наименование | кадастровый номер | площадь  кв.м | месторасположение | категория земель | назначение | технологическое присоединение | начальная цена ежегодной арендной платы (руб)  1,5% от кадастровой стоимости земельного участка | шаг аукциона (руб)  3%от начальной цены земельного участка и не изменяется в течение всего аукциона | срок договора аренды земельного участка |
| земельный участок | 14:16:020201:2286 | 109 | РС(Я), Мирнинский район, п. Айхал, ул. Бойко, в районе жилого дома № 1 | населенных пунктов | под реконструкцию аптеки «Авицена» | реконструкция без предоставления дополнительных энергетических мощностей | 3987,73 | 119,63 | 3 года |

**Форма аукциона** – аукцион, открытый по составу участников и форме подачи заявок. Организатор аукциона может принять решение об отказе в проведении аукциона. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте в течение трех рабочих дней со дня принятия данного решения. О чем в течение трех рабочих дней извещаются участники аукциона и возвращаются участникам аукциона внесенные задатки.

**Документы, подаваемые претендентами для участия в аукционе**

**заявка** (форма заявки приложение №2), к заявке прилагаются:

* копии документов удостоверяющих личность заявителя (для граждан),
* надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо,
* документы, подтверждающие внесение задатка с отметкой банка об исполнении оплаты приобретаемого на аукционе земельного участка. Задаток вносится единым платежом на счет продавца по следующим реквизитам , **на л/с 55803001829, ИНН 1433020337, КПП 143301001, Банк получателя ЯКУТСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8603 ОАО «Сбербанк России» г.Якутск, р/сч. 40302810376030000006, к/сч 30101810400000000609, БИК 049805609, назначение платежа- задаток на участие в аукционе (без НДС)**
* **Размер задатка:** 20 % от начальной цены ежегодной арендной платы - составляет 797,55 коп (семьсот девяносто семь рублей 55 копеек)

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

**Прием заявок:** осуществляется по адресу: Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, п. Айхал, ул. Юбилейная 7А, 108 кабинет по рабочим дням с 8-30 до 17-45 по местному времени (обед с 12-45 до 14-00), начиная с момента опубликования настоящего извещения**, контактный телефон (41136) 63825.**

**Срок окончания приема заявок на участие в аукционе и рассмотрение заявок:** 10-00 часов по местному времени 22 июля 2015 года.

23 июля протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе размещается на официальном сайте.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

**Заявитель** имеет право отозвать принятую **Продавцом** аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме **Продавца. Продавец** обязан возвратить **заявителю** внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.