Приложение № 2

 к Решению сессии

 Айхальского поселкового Совета

 от 26.12.2013г. III- № 15-2

|  |
| --- |
| **Ставки арендной платы за разграниченные земельные участки, являющиеся собственностью МО "Поселок Айхал", категории земель населенных пунктов, расположенные на территории** **МО "Поселок Айхал" на 2014год** |
|   | **Вид разрешенного использования земель** | **Состав вида разрешенного использования по категориям арендаторов** | **Процентная ставка арендной платы за земельные участки, (%)** |
| 1 | Земельные участки, предназначенные для размещения домов многоэтажной застройки  | для всех категорий | 0,3 |
| 2 | Земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной застройки  | для всех категорий | 0,3 |
| 3 | Земельные участки, предназначенные для размещения гаражей и автостоянок | для всех категорий | 1,5 |
|
| 4 | Земельные участки, находящиеся в составе дачных, садоводческих и огороднических объединений | для всех категорий | 0,3 |
| 5 | Земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания | 5.1 земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли с правом реализации алкогольной продукции | 3,5 |
|
| 5.2 для всех категорий | 1,5 |
|
| 6 | Земельные участки, предназначенные для размещения гостиниц | для всех категорий | 1,5 |
| 7 | Земельные участки, предназначенные для размещения офисных зданий делового и коммерческого назначения  |  для всех категорий | 3 |
| 8 | Земельные участки, предназначенные для размещения объектов рекреационного и лечебно-оздоровительного назначения. | для всех категорий | 1,5 |
| 9 | Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок. | 9.1 земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, материально- технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок | 3 |
| 9.2. земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений коммунального хозяйства | 0,2 |
| 10 | Земельные участки, предназначенные для размещения электростанций, обслуживающих их сооружений и объектов | для всех категорий | 1,5 |
| 11 | Земельные участки, предназначенные для размещения: портов, водных, железнодорожных вокзалов, автодорожных вокзалов, аэропортов, аэродромов, аэровокзалов  | для всех категорий | 0,01 |
| 12 | Земельные участки, занятые водными объектами, находящимися в обороте | для всех категорий | 1,5 |
| 13 | Земельные участки, предназначенные для разработки полезных ископаемых, размещения железнодорожных путей, автомобильных дорог, искусственно созданных внутренних водных путей, причалов, пристаней, полос отвода железных и автомобильных дорог, водных путей, трубопроводов, кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиофикации, воздушных линий электропередачи конструктивных элементов и сооружений, объектов необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития, надземных и подземных зданий, строений , сооружений, устройств транспорта, энергетики и связи, размещение наземных сооружений и инфраструктуры спутниковой связи, объектов космической деятельности обороны и безопасности. | для всех категорий | 1,5 |
| 14 | Земельные участки, занятые особо охраняемыми территориями и объектами, в том числе городскими лесами, скверами, парками, городскими садами | для всех категорий | 1,5 |
| 15 | Земельные участки, предназначенные для сельскохозяйственного использования | для всех категорий | 0,3 |
| 16 | Земельные участки улиц, проспектов, площадей, шоссе, аллей, бульваров, застав, переулков, проездов, тупиков; земельные участки земель резерва; земельные участки, занятые водными объектами, изъятыми из оборота или ограниченными в обороте в соответствии с законодательством РФ, земельные участки под полосами отвода водоемов, каналов и коллекторов, набережные | для всех категорий | 1,5 |
|
|
| 17 | Земельные участки, предназначенные для размещения административных зданий, объектов образования науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии | для всех категорий | 1 |